



ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 октября 2020 года

№ 1553

**Об условиях продажи находящегося в государственной собственности
Ленинградской области недвижимого имущества жилищного фонда,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Федюнинского,
д. 16, литера А, кв. 74.**

В соответствии со статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, распоряжением Правительства Ленинградской области от 30.09.2019 № 650-р «О продаже имущества казны Ленинградской области, расположенного в Санкт-Петербурге», пунктами 2.38, 3.26, 3.7 Положения о Ленинградском областном комитете по управлению государственным имуществом, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 23 апреля 2010 года № 102, решением Ленинградской областной комиссии по вопросам распоряжения государственным имуществом от 30 сентября 2020 года (протокол № 10):

1. Продать в 2020 году недвижимое имущество жилищного фонда, являющееся имуществом казны Ленинградской области:

- жилое помещение кад. № 78:40:0020567:2876, площадь 34,4 кв.м, вид жилого помещения – квартира, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Федюнинского, д. 16, литера А, кв. 74 (далее – имущество).

2. Продажу имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, осуществить на аукционе с открытой формой подачи предложений по цене в электронной форме.

3. Установить начальную цену продажи имущества в размере 3 327 747 (три миллиона триста двадцать семь тысяч семьсот сорок семь) руб. 00 коп. без учета НДС (в соответствии с подпунктом 22 пункта 3 статьи 149 Налогового кодекса

Российской Федерации НДС не облагается) согласно отчету об оценке имущества № 6-2020/8 от 17.09.2020, подготовленному ООО «АВЕКСКОМ».

Установить способ оплаты имущества - единовременный платеж.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в сети «Интернет» на официальном сайте Леноблкомимущества.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Леноблкомимущества Л.Г. Приказнову.

Председатель комитета



Э.В.Салтыков